

Elections municipales 15 et 22 mars 2026

CAVALAIRE NOTRE COMMUNE

**AVEC
NICOLAS RODRIGUEZ**



**NOTRE PROGRAMME POUR
CAVALAIRE-SUR-MER**

CAVALAIRE, NOTRE COMMUNE AVEC NICOLAS RODRIGUEZ

SOMMAIRE

| | |
|-------------------------------|----|
| NICOLAS RODRIGUEZ | 4 |
| UNE VISION POUR CAVALAIRE | 7 |
| STOP À LA DÉMESURE MUNICIPALE | 22 |
| AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE | 27 |
| UNE ÉQUIPE À VOTRE SERVICE | 32 |
| ÊTRE À VOTRE ÉCOUTE | 34 |
| SOUTIEN DE LOUIS FOUCHER | 35 |

*Redevenir fier de notre commune, fier d'être Cavalaireois
et que le choix du bon sens devienne une évidence.
Inscrivez-vous, votez, je compte sur vous.*

Nicolas Rodriguez



Directeur de la publication / Rédaction / Mise en page : Nicolas RODRIGUEZ.

Crédits photos : Nicolas Rodriguez, Camille Moirenc, Cyril Doderigny, Agence Guillermy, Ville du Lavandou, Ville de Saint-Rémy de Provence, Ville de Saint-Raphaël, Grimaud Tourisme, Sanary Tourisme Freepik, Wix.

Imprimé par : ART CONCEPT – 83990 Saint-Tropez SIRET : 343 872 305 00051

Tous droits réservés, reproduction interdite.

© 2026 – Nicolas Rodriguez - Cavalaire, notre commune.

Edito

Chères résidentes et résidents cavalaïrois,

Voilà maintenant un an que je me suis engagé dans cette campagne pour les élections municipales, entouré de femmes et d'hommes avec lesquels je partage une vision commune.

Cette vision, que vous découvrirez dans les pages qui suivent et que nous aurons plaisir à approfondir avec vous, s'appuie sur des idées et des projets qui dépassent largement ce que quelques feuillets peuvent contenir.

Si nous avons fait ce choix d'engagement, c'est parce que la direction prise aujourd'hui par nos élus ne répond plus à nos attentes ni à celles que nous portons pour son avenir.

*Ce n'est pas ainsi que je conçois la gestion de Cavalaire.
Ce n'est pas de cette façon que doivent être utilisés les impôts, issus du travail de chacun.
Ce n'est pas en fragilisant ce qui fait la vitalité de notre village ou en essayant de le transformer en ce qu'il n'est pas que l'on construit un avenir durable.*

C'est d'autant plus vrai que, si les projets démesurés souhaités par l'actuelle municipalité sont mis en œuvre, l'endettement de la commune serait multiplié par près de deux entre 2025 et 2032, passant de 13,7 à 25,7 millions d'euros. Un tel niveau d'engagement financier pèserait durablement sur l'avenir de notre commune et sur la capacité de la collectivité à répondre aux besoins essentiels de ses habitants, dans un contexte économique déjà difficile.

Je souhaite que Cavalaire puisse se développer sans renier son identité, en préservant ce qui fait son caractère, tout en s'ouvrant aux améliorations nécessaires. Il est essentiel également de penser notre territoire en tenant compte de sa réalité. Le monde a changé, et certains villages perdent aujourd'hui des habitants par manque d'emplois ou de logements adaptés.

Je veux que l'on trouve, et surtout retrouve, ce qui manque au quotidien pour que Cavalaire reste un lieu de vie agréable, qu'elle s'appuie sur les qualités de ses voisins sans en reproduire les défauts, qu'elle accompagne ses jeunes dans leurs parcours et qu'elle permette à ses aînés de rester chez eux dans de bonnes conditions. Cela suppose une gestion responsable. Faire de la qualité de vie une priorité est indispensable.

Il est également nécessaire de redonner aux citoyens les moyens d'exprimer leurs attentes et pour cela nous développerons les référendums locaux.

*Les responsables publics doivent être au service des habitants, et non l'inverse.
La proximité, l'écoute, le partage et la transparence doivent redevenir les fondements de cette relation à Cavalaire. Gouverner, c'est aussi faire le choix de la compétence, en s'entourant de personnes capables d'analyser, de décider et d'agir avec sérieux.*

Ensemble, décidons de l'avenir de Cavalaire, notre commune.

Nicolas Rodriguez



Architecte, 32 ans

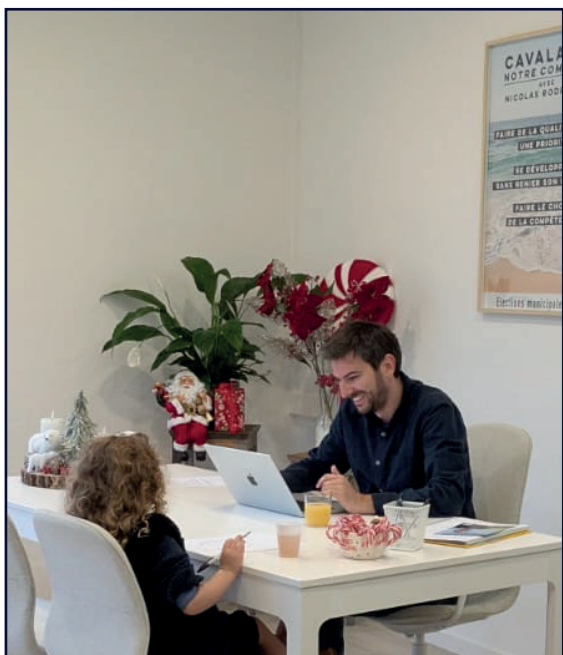
«J'ai grandi à Cavalaire-sur-Mer, où ma famille réside depuis cinq générations.

Dès les années 1920, mon arrière-arrière-grand-père maternel, terrassier, a participé aux premiers aménagements du territoire. Mes arrière-grands-parents paternels tenaient un meublé de quelques chambres rue de la Baie, au milieu des vignes. Les générations se sont succédé, incarnant un attachement durable au territoire.

Après avoir effectué ma scolarité dans le Golfe de Saint-Tropez, période durant laquelle j'ai pratiqué le karaté ainsi que la musique, notamment la batterie et la guitare, développant rigueur, respect des règles et créativité, j'ai ensuite étudié l'architecture à Paris (ENSA Paris-Val-de-Seine) et à Mexico (UNAM et CIDI), avant de revenir m'installer à Cavalaire-sur-Mer pour exercer ma profession d'architecte dans le secteur privé.



Attaché à ma commune, j'ai proposé en 2018 d'accompagner la mairie de Cavalaire afin d'initier le projet de réaménagement du centre-ville (aujourd'hui nommé Cœur de ville), qui n'était alors qu'une réflexion issue d'un constat connu de longue date. En quatre années au service de ma ville, j'ai acquis d'importantes compétences ainsi qu'une expérience solide dans la gestion des dossiers communaux, en évoluant au sein de la direction générale.



Convaincu que la politique portée par les élus en place, ainsi que la tournure prise par le projet Cœur de ville, n'étaient plus en accord avec la vision que j'ai d'un développement raisonné et raisonnable de Cavalaire, j'ai décidé de mettre fin à ma collaboration avec la mairie en mars 2022.

La même année, j'ai installé mon agence d'architecture à Cavalaire et réalise depuis des projets pour des particuliers et des professionnels, dans le Var et les Alpes-Maritimes.

Fort de ces expériences et de mon enracinement à Cavalaire, j'ai décidé d'être candidat aux élections municipales de 2026.»

S'ENGAGER POUR CAVALAIRE

«Si je m'engage aujourd'hui pour Cavalaire, c'est parce que la vision proposée et les projets portés par l'équipe municipale actuelle ne correspondent pas à la ville dans laquelle je veux vivre à l'avenir. Je n'ai aucune envie de quitter mon village et encore moins d'y être contraint par des choix politiques trop onéreux, contraires à son identité. C'est pour cela que je propose aux Cavalois une alternative pour notre commune.

Ces quatre années au sein de la collectivité m'ont permis d'en connaître le fonctionnement et d'avoir conscience de la tâche qui se présente à moi. Cette expérience m'a convaincu que ce sont bien les élus qui choisissent et orientent l'évolution d'une ville et que seul le Conseil municipal peut faire changer les choses. En désaccord avec les choix politiques et la gestion financière de la commune, j'ai alors quitté mon poste et repris mon métier d'architecte.

La qualité de vie n'a cessé de se dégrader à Cavalaire et c'est hélas le résultat d'actions concrètes et de décisions prises par nos élus lors des deux derniers mandats. Je pense notamment à la bétonisation outrancière, à l'absence de projet à destination des actifs, ou encore l'état déplorable des routes et de l'espace public en général.

Je constate également que le sentiment d'insécurité est de plus en plus présent à Cavalaire, qui n'est plus ce lieu de vie paisible et agréable qu'il était il y a encore quelques années. À cela, s'ajoute une pression fiscale sans précédent, avec des augmentations récurrentes depuis dix ans, qui diminue considérablement le pouvoir d'achat des habitants de notre commune.

Cavalaire doit se développer, mais rien n'oblige à la dénaturer. Cavalaire doit rester Cavalaire, tout en s'inscrivant dans l'époque actuelle, en répondant avant tout aux nouvelles et réelles attentes de ses habitants.

Il y a les paroles et il y a les actes, le bilan des 10 dernières années est sans équivoque. Inutile de vouloir imiter ou surpasser d'autres communes ! Si tant de nos concitoyens veulent s'installer à Cavalaire ou font tout leur possible pour y rester, c'est justement parce que c'est Cavalaire. Notre ville doit vivre et évoluer à la hauteur de ses moyens, et il en est de même pour ses élus. Il n'est ni cohérent ni éthique de demander aux résidences permanentes, comme secondaires, des efforts financiers importants, alors que nos élus profitent de nombreux avantages (restaurants, véhicule de fonction, téléphones, tablettes, etc.) ou organisent des événements aux coûts disproportionnés (vœux du maire, buffet du maire, etc.) avec les impôts des contribuables cavalois.

Ces dépenses sont injustifiables dans un village comme Cavalaire, de surcroît dans le contexte géopolitique national et international que nous connaissons.

Cet engagement n'est pas une aventure solitaire, l'homme providentiel n'existe pas, c'est une démarche collective qui n'a de sens que si elle se construit avec vous et pour vous. C'est pourquoi je propose une équipe aux compétences complémentaires, prête à se former et à se perfectionner, pour donner le meilleur d'elle-même au service de notre commune et de ses habitants.

Enfin, je pense à l'urgence de la situation.

En effet, un retour en arrière ne sera bientôt plus possible si la ville continue de laisser des terrains propices aux développements d'équipements et d'espaces publics accueillir des immeubles toujours plus nombreux sur le territoire et que les projets démesurés envisagés voient le jour. Ces projets engageront la commune dans un avenir financier incertain et ne permettront plus d'entretenir la ville ni de maintenir les services publics essentiels.

Je veux, comme beaucoup de personnes que je rencontre actuellement, redonner à Cavalaire une identité claire et assumée, dans laquelle chacun puisse se reconnaître, et faire du bon sens une ligne directrice partagée.»

Nicolas RODRIGUEZ

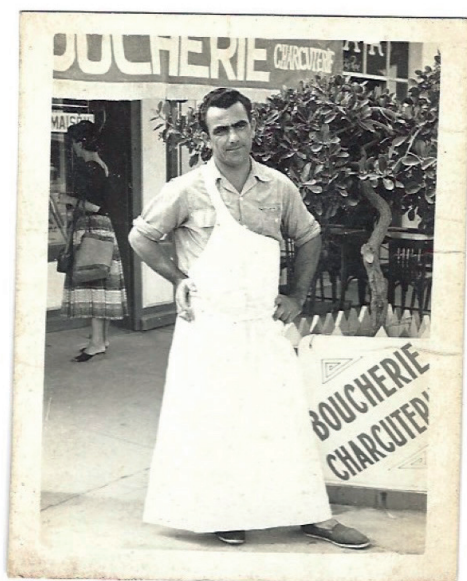
5 GÉNÉRATIONS À CAVALAIRE



La famille BRONDELLO/LAMY à Cavalaire, dans les années 50. On y voit mes arrière-arrière-grands-parents, mes arrière-grands-parents ainsi que ma grand-mère (deuxième en partant de la gauche).



Mon arrière-grand-père, Louis LAMY, à l'Hôtel des Bains (à droite).



Mon grand-père Louis OLIVIER, dit «Loulou»



Mon baptême, en 1994, dans les bras de mon père et aux côtés de mon parrain Michel JULIEN et de mon grand-père Jean RODRIGUEZ.

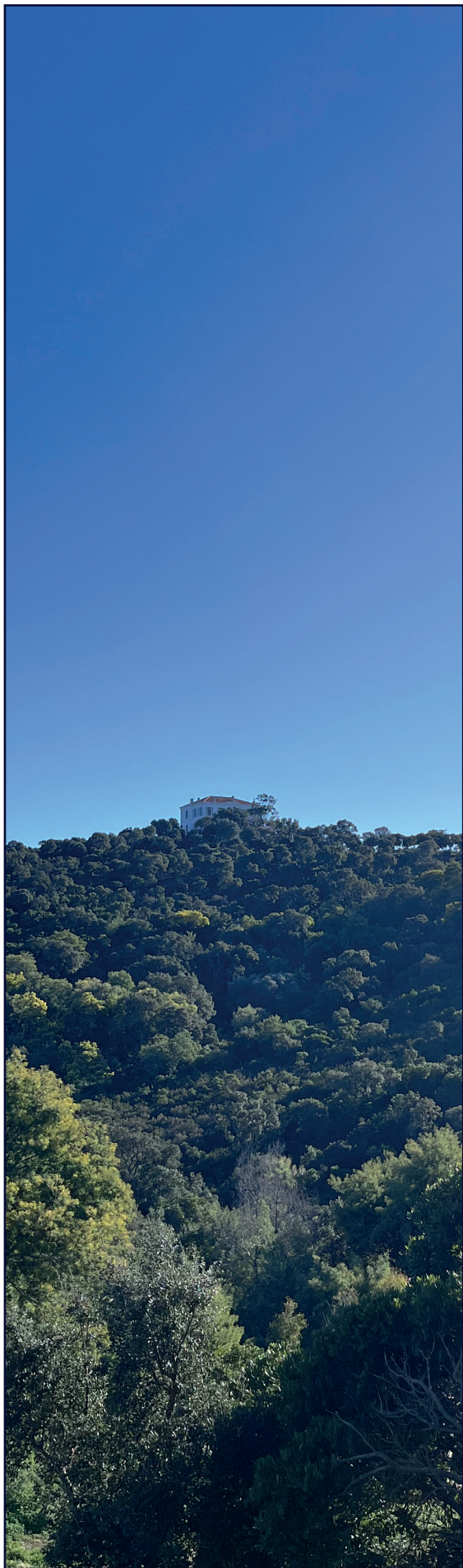


Avec ma soeur, Coralie et mes cousines, Amandine, Marion et Justine OLIVIER, à Cavalaire, en bas de l'avenue des Alliés en 1997, pour les fêtes de Noël.



Une vision pour Cavalaire

NOTRE PROGRAMME



Notre vision de Cavalaire-sur-Mer s'inscrit dans la continuité de ce qu'elle est profondément, une ville fière de son identité, une station balnéaire familiale et accueillante, où il fait bon vivre tout au long de l'année.

Cavalaire doit rester un refuge, un lieu protégé entre mer et collines.

Cela passe par la préservation de ce qui fait son âme : une dimension humaine, une qualité de vie précieuse, un cadre naturel respecté et un esprit de convivialité. Cavalaire ne doit pas renoncer à ce qui la distingue ; elle doit au contraire l'assumer pleinement, le valoriser et le transmettre.

Pour cela, il est essentiel de redonner la parole à ses habitants, de les placer au cœur des décisions et de bâtir l'avenir avec eux. Une ville vivante est une ville qui sait écouter, évoluer avec son temps, comprendre les besoins d'aujourd'hui et anticiper ceux de demain.

Chaque choix doit être guidé par l'intérêt collectif et le respect du cadre de vie.

Cette ambition repose également sur une politique financière responsable et rigoureuse. Les projets que nous portons s'inscrivent dans une logique de gestion saine, visant à vivre à la hauteur de nos moyens et à réduire durablement la pression fiscale.

Les investissements proposés sont deux fois moins importants que ceux engagés par la municipalité actuelle ; ils permettront de préserver les équilibres financiers de la commune, de ne pas augmenter son endettement et d'éviter toute hausse de la fiscalité locale.

Enfin, Cavalaire doit savoir passer le relais aux générations futures et leur offrir les moyens de façonner la ville qu'elles souhaitent, sans rompre avec son histoire.

Le vivre-ensemble, la famille, le partage et la solidarité doivent demeurer les piliers d'un projet commun, pour une ville fidèle à elle-même et résolument tournée vers l'avenir.

Les résidents ne peuvent pas être sollicités sans cesse : il faut arrêter d'augmenter la pression fiscale, surtout pour financer des projets qui ne sont pas prioritaires. Car en un peu plus de dix ans, les impôts locaux ont quasiment doublé, alors que salaires et retraites n'ont pas suivi. C'est un choix politique : ailleurs, certaines communes gèrent mieux. Inspirons-nous de celles qui réussissent plutôt que de nous comparer à pire.

Depuis 2014, les dépenses de Cavalaire-sur-Mer augmentent bien plus vite que nécessaire. Au lieu de revoir leurs priorités, nos élus ont préféré augmenter les impôts, année après année, malgré la dégradation des services publics et de l'entretien de la ville.

Pourtant, une autre voie est possible : plus de transparence, une vraie maîtrise des dépenses et du bon sens. Cavalaire peut retrouver un équilibre financier et un cadre de vie digne de ses habitants.

BUDGET ET FISCALITÉ

- Lancer un audit complet des dépenses pour identifier les sources de gaspillage et rationaliser les achats publics.
- Réduire la pression fiscale locale, notamment la taxe foncière et mettre fin à l'augmentation systématique des impôts, des redevances, des droits de terrasse... Rappelons que la suppression de la taxe d'habitation a été compensée par l'État.
- Rendre plus lisibles et accessibles tous les documents financiers de la commune.
- Rendre plus lisibles et accessibles les comptes de la SPL* Port Héracléa et de la SPL* Maures Événements.
- Optimiser les dépenses communales pour dégager des marges de manœuvre sans alourdir la charge des contribuables.
- Mettre en place des tarifs municipaux justes et modulés selon les revenus et le quotient familial, pour l'ensemble des activités et services proposés par la commune (service des sports, CCAS, OMC, etc.).
- Nous nous engageons à geler l'imposition sur les résidences secondaires dès à présent ; une baisse interviendra ensuite en fonction des conclusions de l'audit financier.

* Une Société Publique Locale est une société anonyme de droit privé, dont le capital est intégralement détenu par des personnes publiques (collectivités territoriales et leurs groupements).

RÉDUCTION DE 20% DE LA TAXE FONCIÈRE

Pour les résidences principales et secondaires, dès la première année.

NOS ENGAGEMENTS POUR UNE GESTION COMMUNALE EXEMPLAIRE

Nous voulons instaurer une gestion communale transparente, efficace et équitable. Chaque année, un budget clair et compréhensible sera publié (loin des documents actuellement illisibles et incompréhensibles), ainsi qu'une présentation des principaux contrats, projets et investissements. Les rapports d'activités de Port Héracléa et de Maures Événements seront également rendus publics.

Nous maîtriserons les dépenses tout en améliorant la qualité des services : mutualisation des moyens, diminution du recours à des cabinets de conseils privés, optimisation des ressources, diminution des avantages coûteux des élus (voiture de fonction, smartphone de luxe, voyages, restaurants, etc.).

La mairie sera réorganisée pour gagner en efficacité et en rapidité. Les élus seront régulièrement formés à leurs fonctions politiques, afin de prendre des décisions éclairées, évitant toute immixtion dans le bon fonctionnement des services municipaux. Nous valoriserons le travail des agents : égalité de traitement, amélioration des conditions de travail, prime de performance et développement de la formation continue.

**RÉDUIRE LA
PRESSION
FISCALE**

**DIMINUER
LA DETTE***

* La dette de Cavalaire doit passer de 13,7 M€ à 25,7 M€ avec le programme proposé par M. Léonelli, selon les documents de la mairie.

SÉCURITÉ & PRÉVENTION

Une attente forte : celle de voir se concrétiser des propositions capables d'améliorer immédiatement et durablement le cadre de vie. La sécurité, pilier essentiel du bien-être collectif doit être améliorée et renforcée, car elle est une exigence de chacun et un dû pour tous. Une présence policière régulière dans nos rues comme sur nos plages est une démarche évidente et essentielle qui assurera un environnement serein, respectueux, accueillant et sécurisant en toutes circonstances.

On ne peut pas réduire les enjeux de sécurité à de simples débats statistiques ! C'est de notre sécurité quotidienne qu'il s'agit. Être encore plus à l'écoute de la population, être d'avantage présent sur le terrain, informer, prévenir, intervenir, et cela pour chacun d'entre nous, quelle que soit la gravité des faits.

La délinquance progresse toujours là où un vide s'installe, et la municipalité actuelle a laissé ce vide s'installer en ne donnant pas à notre police municipale les moyens nécessaires pour travailler dans les meilleures conditions, celles dont toutes les forces de l'ordre souhaitent bénéficier : moyens matériels, respect de la fonction et considération salariale. C'est dans cet esprit que nous présentons une liste d'actions structurées en deux volets, avec la sécurité en ville et la sécurité sur nos plages, deux dimensions complémentaires pour répondre aux besoins de tous et construire pour chacun un avenir plus sûr et plus harmonieux.



POLICE MUNICIPALE

Nous renforcerons la police municipale afin de passer d'un ratio parmi les plus faibles du Golfe de Saint-Tropez, avec seulement 17 policiers municipaux.

À l'époque de M. Louis Foucher (maire de 1982 à 2008), la commune comptait déjà 18 agents, auxquels s'ajoutaient plus de 10 renforts saisonniers.

Aujourd'hui, les effectifs ont diminué de plus de 30 % en période estivale par rapport à cette période. Cavalaire accuse ainsi un retard important.

Investir dans la sécurité, c'est doter notre ville d'une police municipale à la hauteur de ses besoins.

LA SÉCURITÉ EN VILLE

- Renforcer les effectifs et notamment la brigade de nuit, afin d'augmenter les rondes, dans les quartiers de la commune, en centre-ville et sur le port.
- Remettre en place une brigade canine et renforcer la surveillance et la dissuasion aux abords des zones sensibles de la commune.
- Remettre en place la brigade de Police municipale à vélos.
- Renforcer la qualité de la sécurité par vidéosurveillance avec l'installation de nouvelles caméras de qualité, et d'un poste de contrôle amélioré.
- Renforcer la synergie déjà existante entre la police municipale et la gendarmerie.

LA SÉCURITÉ SUR NOS PLAGES

- Créer un poste de Police municipale sur nos plages (plage du parc).
- Renforcer la sécurité et étendre les rondes de nuit à nos plages du 1er avril au 30 septembre.
- Garantir la surveillance de nos plages après la haute saison et prolonger la durée des contrats de maîtres-nageurs sauveteurs au 30 septembre.
- Maintenir les bouées de la zone de baignade jusqu'au 30 septembre.
- Améliorer l'éclairage public et développer dans les quartiers extérieurs un système à détection de présence.
- Mettre en place un vrai plan d'évacuation en cas de catastrophe naturelle (incendie, vague de submersion).
- Organiser une journée de la sécurité (salon, stands et ateliers) pour informer, sensibiliser et aussi former aux gestes de premiers secours.

La qualité de vie à Cavalaire ne se résume pas à quelques aménagements visibles : elle se construit d'abord au quotidien, dans l'attention portée aux besoins essentiels des habitants. À ce titre, l'entretien et la réfection des routes relèvent des missions de base d'un mandat municipal ; ils ne sauraient être présentés comme de grands travaux, mais bien comme l'expression d'une gestion normale, responsable et continue de notre commune.

Plus largement, la qualité de vie dépend surtout de la proximité entre les élus et les citoyens, de leur capacité à écouter, échanger et décider ensemble. C'est dans cette dynamique de démocratie participative, où chaque voix compte et où les projets se construisent collectivement, que Cavalaire peut réellement progresser et renforcer son identité de ville à taille humaine, accueillante et harmonieuse.



PROXIMITÉ ET DIALOGUE

- 1 Nommer un élu délégué à la Qualité de vie, disponible et à l'écoute, pour renforcer le lien entre la population et la mairie.
- 2 Nommer un élu référent par quartier, également disponible et à l'écoute, pour assurer une présence de proximité.
- 3 Mettre en place des permanences mensuelles de la municipalité dans les quartiers (Stand mobile).
- 4 Instaurer une permanence des élus sur le marché ("Stand Vos élus"), afin d'être au contact direct des habitants.
- 5 Organiser des réunions publiques thématiques en mairie (mobilité, sécurité, propreté, cadre de vie) pour une démocratie réellement participative.

PROPRETÉ, ENTRETIEN ET EMBELLISSEMENT

- Respecter et rendre public le plan pluriannuel d'entretien des routes, trottoirs et espaces publics.
- Renforcer le service de propreté urbaine, garantir un ramassage efficace des déchets, disposer d'une équipe dédiée à l'entretien (poubelles, nettoyage), et être plus exigeant envers les entreprises prestataires.
- Remettre en place un groupe d'intervention rapide pour répondre aux besoins immédiats de salubrité publique.
- Assurer un embellissement soigné : entretien écoresponsable des espaces verts, plantation de fleurs et végétaux locaux, mise en valeur des entrées de ville, des ronds-points et des axes principaux par un aménagement paysager cohérent.
- Mieux répartir les bancs, les poubelles et les cendriers dans l'espace public.
- Harmoniser le mobilier urbain de la commune.

ACCESSIBILITÉ ET SIGNALÉTIQUE

- Renforcer l'accessibilité des espaces publics (poussettes et PMR), en libérant les trottoirs des obstacles pour faciliter la circulation.
- Améliorer la signalétique urbaine, en particulier pour les piétons (plans de ville, rues, parkings, équipements publics).
- Améliorer la visibilité et le confort des passages piétons.

VILLE APAISÉE ET CADRE DE VIE

- Mettre en œuvre un plan "Ville apaisée" : régulation de l'usage des souffleurs et des horaires de travaux, actions de sensibilisation au respect du voisinage.
- Modérer la vitesse en ville, généraliser les zones 30 dans les rues fréquentées par les piétons et sécuriser les abords des écoles.

Depuis 2014, la politique menée par la commune en matière d'urbanisme a fortement dégradé la qualité de vie à Cavalaire-sur-Mer. La majorité municipale a fait le choix d'augmenter les impôts, année après année, et de bétonner la commune, alors même que la qualité du cadre de vie, des services publics et de l'environnement urbain n'a cessé de se dégrader. Des projets présentés comme soi-disant structurants, parfois annoncés depuis plus de 12 ans, n'ont toujours pas vu le jour.

Il devient de plus en plus difficile de vivre et de se projeter durablement à Cavalaire dans ces conditions. Les décisions prises en matière d'urbanisme conditionnent directement la qualité de vie, le dynamisme économique et, surtout, l'accès au logement pour nos actifs et nos familles.

Il est possible d'inverser la tendance : avec une vision claire, des choix d'urbanisme responsables et du bon sens, la commune peut retrouver une trajectoire équilibrée et offrir un avenir permettant aux jeunes générations de rester, de s'installer et de participer pleinement au dynamisme de Cavalaire-sur-Mer, tout en préservant une qualité de vie pour tous.

URBANISME ET FONCIER

- Réviser et simplifier le plan local d'urbanisme (PLU).
- Recenser les besoins de tous les résidents (logement pour les actifs, saisonniers, personnes âgées, etc.).
- Créer un service foncier pour développer une réserve foncière pour les projets d'avenir.
- Accompagner la mise en sécurité et l'entretien des façades du centre-ville, en développant les relations avec les syndicats de copropriétés.
- Favoriser l'action d'urbanisme durable: stopper les îlots de chaleur par la revégétalisation du centre-ville.

**Depuis 2014
+ 1000
LOGEMENTS
CONSTRUITS**

**MAIS AUCUN PROJET DES ÉLUS
POUR LOGER LES ACTIFS***

* Les derniers projets pour loger les actifs portés par les élus Cavalois datent de la mandature de Mme Annick Napoléon, Maire de Cavalaire-sur-Mer de 2008 à 2014, avec le Jas et les Canissons.



STOP À LA BÉTONNISATION DE CAVALAIRE

Dire stop au béton, ne veut pas dire stop au développement. Il faut construire juste.

UN NOUVEAU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

Pour améliorer durablement notre cadre de vie, il est indispensable de réviser le PLU avec davantage de bon sens, après des années durant lesquelles la mairie a laissé la porte ouverte à la bétonisation en votant différents PLU laxistes. Le résultat se constate aujourd'hui au quotidien : des immeubles démesurés sortent de terre au cœur de quartiers pavillonnaires, dénaturant leur identité et leur équilibre.

La transformation de ces quartiers soulève de fortes préoccupations : le stationnement anarchique rend les déplacements dangereux, tandis que la densification de la circulation augmente les nuisances sonores. Les habitants subissent aussi un vis-à-vis croissant depuis les jardins de leurs villas, et la disparition de grands arbres appauvrit le paysage ainsi que la qualité environnementale du secteur.

Il est essentiel de rappeler que le PLU est un document écrit et voté par les élus de Cavalaire-sur-Mer, et qu'il engage donc pleinement leur responsabilité. Il faut mettre un terme à la désinformation et à la déresponsabilisation en matière d'urbanisme : les citoyens doivent savoir qui décide, et comment.

C'est pourquoi la simplification du PLU et la mise à disposition de documents clairs et accessibles à tous sont des priorités.

ENVIRONNEMENT ET MOBILITÉ

Notre vision de l'environnement et de la mobilité repose sur une conviction simple : nature et déplacements doivent retrouver une place centrale dans nos vies. Entre collines et Méditerranée, Cavalaire doit redevenir un lien vivant, un espace qui rassemble.

Construire un avenir plus durable exige de repenser nos habitudes, d'adopter des gestes responsables et de permettre aux nouvelles façons de vivre et de se déplacer de s'intégrer pleinement au quotidien. Les modes doux doivent avoir leur place pour éviter qu'une ville figée ne freine l'évolution naturelle de notre territoire et de ses habitants.

La mobilité est au cœur de cette transformation. Elle doit permettre de se déplacer facilement dans Cavalaire comme à l'extérieur, de stationner près des services, et d'utiliser différents modes de transport, que ce soit à pied, à vélo, ou en trottinette dans des conditions sûres et adaptées pour tous.

Elle concerne nos jeunes, nos actifs, nos aînés : chacun doit pouvoir accéder sereinement aux lieux essentiels de sa vie quotidienne. Investir dans la mobilité, c'est préparer l'avenir, développer notre commune et renforcer les connexions intercommunales pour des déplacements plus fluides et plus cohérents.

Parce qu'au fond, préserver notre environnement et repenser nos mobilités, c'est aussi protéger ce que nous avons de plus précieux : la liberté de se déplacer en toute sécurité et la qualité de vie.



ENVIRONNEMENT

- Créer plusieurs jardins publics afin d'offrir des îlots de fraîcheur et de favoriser le développement de la biodiversité en milieu urbain.
- Végétaliser et désimperméabiliser les cours d'école et celles du centre de loisirs selon le principe des "cours oasis".
- Créer des zones de refuge pour la faune locale : hôtels à insectes, nichoirs à oiseaux...
- Augmenter l'utilisation de l'eau traitée issue de la station d'épuration (STEP) pour l'arrosage et le nettoyage urbain.
- Installer des fontaines publiques avec eau potable pour notamment limiter l'usage du plastique.
- Installer des panneaux solaires sur les bâtiments communaux.
- Améliorer la protection de nos collines face au risque incendie (soutien renforcé au CCFF).
- Organiser chaque année une «Semaine de l'Environnement» : ateliers, conférences, chantiers participatifs, expositions...

MOBILITÉ

- Créer de nouvelles pistes cyclables sécurisées à travers la ville (centre-ville, quartier des écoles et port).
- Mener une politique foncière active afin d'acquérir des terrains actuellement voués à la promotion immobilière, pour y aménager des parkings publics paysagers.
- Développer les zones bleues, les places à durée limitée et les places PMR à proximité des commerces pour en faciliter l'accès.



SAUVER NOS PLAGES

La préservation de nos plages et de l'ensemble de notre littoral s'inscrit au cœur d'une démarche de protection durable du cadre de vie et de l'environnement.

Aujourd'hui compétence de la communauté de communes, la sauvegarde des plages, leur entretien et leur valorisation doivent devenir une priorité.

Il est de notre devoir de faire entendre notre voix : en nous élisant, vous éliez aussi des conseillers communautaires déterminés à se battre pour sauver nos plages et les protéger durablement.

BIEN-ÊTRE ANIMAL

Pour nous, le bien-être animal fait partie intégrante de la qualité de vie que nous voulons offrir à chacun. Prendre soin de notre commune, c'est aussi prendre soin des animaux qui y vivent, qu'ils soient compagnons fidèles, errants en quête de protection ou même sauvages. Leur offrir dignité, attention et respect n'est pas une option : c'est une marque d'humanité et un véritable choix de société.

C'est pourquoi nous souhaitons engager une politique claire, sensible et ambitieuse en matière de protection animale. Cela passe par des actions fortes : la création d'un service municipal dédié, composé d'agents formés pour intervenir avec professionnalisme et bienveillance, ainsi que le développement d'outils modernes de prévention, d'accueil et d'accompagnement. Ces mesures permettront à notre commune d'agir rapidement, efficacement et toujours dans le respect de la vie animale.

Notre ambition est simple : construire une commune où la qualité de vie progresse pour tous, habitants comme animaux, dans un esprit de respect, de responsabilité et d'empathie. Cavalaire a les moyens de devenir une ville exemplaire, et nous sommes prêts à en prendre le chemin.

CRÉATION D'UN PARC CANIN

Il se fera en concertation avec les maîtres pour répondre aux mieux aux besoins de vos animaux.



LA MAISON DE LA NATURE

Elle retrouvera une présence animale, aujourd'hui disparue, afin de redonner à ce lieu son caractère authentique.

Elle pourra, lorsque cela sera nécessaire, offrir un cadre plus adapté aux animaux dans le besoin, loin des installations actuelles qui ne répondent plus aux exigences de dignité que nous devons leur garantir.

BIEN-ÊTRE ANIMAL

- Création d'un service municipal spécifiquement chargé du bien-être et de la protection animale, avec formation des agents aux compétences essentielles (ACACED, gestion de la maltraitance, etc.).
- Renforcement des actions de contrôle et de prévention, notamment concernant les chiens catégorisés, la divagation animale ou tout autre enjeu lié à la sécurité et au respect de la réglementation.
- Utilisation des moyens de vidéoprotection pour renforcer la sécurité et sanctionner les incivilités (déjections, divagation, etc.).
- Développer la communication sur les questions de bien-être et de protection animale via les outils municipaux (site internet, magazine, réseaux, etc.).
- Création d'un Guide des animaux à Cavalaire, regroupant les services municipaux, les associations, les numéros d'urgence ainsi que les professionnels du territoire.
- Organisation d'un Salon des animaux domestiques réunissant les acteurs du secteur (vétérinaires, éducateurs, pet-sitters, toiletteurs, acteurs de l'alimentation naturelle, etc.).
- Installation de fontaines à eau pour les animaux domestiques dans les espaces urbains.
- Augmentation du nombre de distributeurs de sacs à déjection canine pour favoriser la propreté publique.

À Cavalaire-sur-Mer, notre jeunesse incarne notre avenir et notre énergie. À l'heure où les défis éducatifs, sociaux et environnementaux se multiplient, il est indispensable de bâtir un cadre de vie qui réponde concrètement aux besoins des familles et renforce les liens entre l'école, la ville et le tissu associatif. Notre ambition est simple : créer un environnement où chaque jeune bénéficie d'un accompagnement bienveillant, d'un accès équitable aux activités éducatives, sportives et culturelles, et d'une ville adaptée à ses déplacements, à sa sécurité et à ses aspirations.

Pour cela, nous proposons une série d'actions accessibles et réalistes, allant de l'amélioration du quotidien dans les écoles jusqu'au développement de mode de déplacements, en passant par la protection des plus vulnérables et la mise en place d'opportunités nouvelles pour l'avenir professionnel de nos jeunes. Un jeune né à Cavalaire doit avoir l'opportunité d'y construire sa vie professionnelle, d'y bâtir un foyer et d'y devenir à son tour un sénior, fier de son parcours de vie et de sa ville.

Avec ce programme, nous affirmons notre volonté de placer la jeunesse au centre de l'action publique. Ensemble, faisons de Cavalaire-sur-Mer une ville qui grandit avec ses enfants et avance avec confiance vers l'avenir.



DES NAVETTES GRATUITES TOUTE L'ANNÉE

Pour faciliter l'accès de nos jeunes aux activités proposées par la commune et les associations.

LA JEUNESSE

- Créer un espace jeunesse en centre-ville (lieu de vie pour les adolescents, mais aussi les jeunes adultes).
- Créer de nouvelles aires de jeux (quartier des écoles, centre-ville, Port et promenade de la Mer).
- Généraliser la tarification des activités communales sur le quotient familial.
- Mettre en place un système de navettes gratuites dans Cavalaire, mais aussi entre Cavalaire et La Croix-Valmer afin de rejoindre les différentes structures sportives communales et intercommunales.
- Organiser un forum de l'orientation professionnelle et solliciter l'intervention des actifs et retraités cavalois.
- Mettre en place un service de proximité pour les jeunes en situation de détresse (victime de violences familiales, victimes de harcèlement scolaire, de racket, etc.).

NOS ÉCOLES ET CENTRES DE LOISIRS

- Prévoir la réfection des bâtiments scolaires et périscolaires.
- Réaménager les cours des deux écoles (structures de jeux et zones ombragées), en concertation avec les enfants, les personnels enseignants et communaux.
- Créer des espaces abrités (de type préau) devant les écoles maternelle et élémentaire.
- Soutenir financièrement l'organisation de voyages, qu'ils soient scolaires, périscolaires ou associatifs, afin de les rendre accessibles à tous.
- Renforcer la lutte contre le harcèlement scolaire.
- Rendre gratuit l'accueil périscolaire du matin.
- Renforcer les effectifs périscolaires pour offrir un service plus performant, notamment en saison avec une ouverture le samedi.

ACTION «JE VAIS À L'ÉCOLE À VÉLO»

Aller à l'école à vélo constitue une action forte en faveur de l'autonomie de nos jeunes, mais aussi du bien-vivre à Cavalaire. Elle se concrétise par la création d'une piste cyclable sécurisée jusqu'aux écoles et en centre-ville.

Cette démarche permettra également de réduire la circulation aux abords des établissements scolaires, améliorant ainsi la sécurité et la qualité de vie pour une commune plus durable, plus sûre et plus adaptée aux mobilités douces.

NOS PROFESSIONNELS

Les professionnels de Cavalaire (commerçants, artisans, entrepreneurs, professions libérales, etc.) sont au cœur de sa vitalité et de son attractivité.

Nous voulons et devons les accompagner pleinement, dans une coopération étroite et constructive avec la mairie. Grâce à des actions communes et des décisions partagées, nous dynamiserons et embellirons Cavalaire en maintenant un dialogue permanent entre les professionnels et les élus.

Cet engagement passe aussi par l'accompagnement dans la création de projets concrets, menés en partenariat entre le public et le privé. Il est indispensable de développer des installations pérennes, essentielles pour nos professionnels : espaces de stockage, maison de santé, bureaux et infrastructures de logistique.

Le dynamisme économique de la ville et l'avenir de nos jeunes en dépendent : c'est ce qui leur permettra de trouver un emploi ou de créer leur entreprise ici, à Cavalaire.



Les commerces de la Promenade de la mer, souvent oubliés par la municipalité

POUR TOUS NOS PROFESSIONNELS

- Mise en place d'une réunion annuelle pour chaque branche professionnelle (artisans, commerçants, professions médicales, etc.) afin d'échanger sur l'accompagnement proposé par la mairie dans chacun de ces domaines.
- Organisation d'ateliers de formation pour permettre à nos entreprises locales de répondre aux appels d'offres publics.
- Mise en avant des professionnels de Cavalaire grâce aux supports de communication de la mairie.

POUR NOS COMMERÇANTS

- Création d'un guichet unique pour simplifier les démarches administratives et faciliter leurs relations avec la mairie.
- Organisation de réunions avant et après saison pour échanger sur la programmation événementielle ainsi que sur les sujets professionnels liés à l'activité touristique.
- Nomination d'un adjoint au Maire délégué aux commerces.

CHARTRE DES DEVANTURES ET TERRASSES

La mise en place d'une charte de devanture et de terrasse traduit notre volonté commune de valoriser l'identité de notre centre-ville et d'améliorer la qualité du cadre de vie.

Elle permet d'harmoniser les aménagements, de préserver le patrimoine architectural et de renforcer l'attractivité commerciale.

Grâce à cette charte, nous offrons un environnement plus cohérent, accueillant et agréable pour les habitants, les visiteurs et les commerçants.

DU STOCKAGE POUR NOS PROFESSIONNELS

L'une des grandes problématiques à Cavalaire pour le développement de nombreuses entreprises réside dans le manque d'espaces de stockage dédiés aux professionnels.

Pour apporter une réponse concrète à ce besoin et soutenir l'activité économique locale, nous engagerons, en partenariat avec un propriétaire privé, l'aménagement d'un terrain de plus de 4 000 m². Cet espace permettra de proposer des solutions de stockage sécurisées et adaptées, offrant enfin aux artisans, commerçants et autres professionnels la possibilité d'entreposer leur matériel ou leurs marchandises dans des conditions optimales.

Il s'agit d'une avancée importante pour accompagner durablement le dynamisme de notre territoire.

CULTURE

La politique culturelle à Cavalaire-sur-Mer doit s'inscrire dans une vision ambitieuse et cohérente, privilégiant la qualité des propositions artistiques afin de renforcer l'attractivité et l'identité de la commune. Station balnéaire reconnue, Cavalaire dispose d'un potentiel important pour accueillir, durant les périodes touristiques, des artistes connus et reconnus, capables de toucher un large public et de valoriser l'image du territoire.

Cette ambition culturelle doit également s'accompagner d'une volonté forte de démocratisation, en facilitant l'accès à la culture pour tous les publics, quels que soient l'âge ou la situation sociale, et en développant des passerelles vers les équipements et événements culturels situés hors de Cavalaire. En diversifiant les formats, en soutenant les actions des associations, la commune pourra faire de la culture un véritable levier de lien social et d'ouverture.

CULTURE

- Développer des animations culturelles, des concerts, des expositions, dans les différents quartiers (Centre-ville, Port, Promenade de la Mer).
- Favoriser l'accessibilité au programme culturel de la région grâce à la mise en place de navettes en moyenne et basse saison (concerts, théâtre, expositions).
- Transformer l'actuelle salle des fêtes en salle de spectacle et de cinéma modulable de 250 places, avec une programmation culturelle chaque semaine de l'année.
- Encourager et soutenir l'édition d'ouvrages sur l'histoire de Cavalaire.
- Organiser une Fête de la Musique animant le Centre-ville, la Promenade de la Mer et le Port.
- Revaloriser les fêtes votives de la Saint-Jean et de la Saint-Pierre autour de véritables week-ends d'animations.
- Organiser des concerts intimistes dans les jardins du Domaine Foncin, accompagnés d'un service de navettes gratuites au départ du centre-ville.
- Mettre en place des clubs de lecture avec l'accompagnement des services communaux (culturel, jeunesse, social, etc.).
- Rénover et réaménager la ferme de Pardigon (théâtre de verdure).



La ferme de Pardigon, qui accueille les Tragos et que nous souhaitons rénover



Concert au Domaine du Rayol que nous souhaitons organiser au Domaine Foncin

PRATIQUER LA MUSIQUE ET LA DANSE

Nous voulons garantir à toutes et à tous une pratique libre, conviviale et accessible de la musique et de la danse, en complément du conservatoire intercommunal, qui reste un atout, mais ne doit pas devenir une contrainte.

Nous sommes inquiets de l'évolution actuelle de l'enseignement artistique, de plus en plus coûteux et rigide, loin de ce que beaucoup d'entre nous ont connu. Cette orientation risque d'exclure une partie des habitants, et nous nous opposons à cette politique.

Nous renforcerons donc notre soutien aux associations qui proposent d'autres formes de pratique, et accompagnerons même la création de nouvelles structures si nécessaire. L'aspect financier ne doit jamais être un frein.

Préserver un accès ouvert, vivant et inclusif à la culture, c'est pour nous essentiel.

ASSOCIATIONS ET SPORTS

Les associations sont le cœur battant de Cavalaire-sur-Mer. Elles créent du lien, animent notre ville et participent pleinement à son dynamisme. Leur engagement mérite un soutien solide et bienveillant.

Pour cela, nous mettrons en place un service dédié aux associations, chargé de les accompagner au quotidien, de simplifier leurs démarches, d'organiser des formations et de favoriser les échanges entre elles. Ce service travaillera avec un adjoint à la vie associative et un adjoint au sport, afin d'offrir un accompagnement clair, efficace et toujours à l'écoute.

Nous créerons également une Maison des Associations : un espace convivial, fonctionnel, polyvalent et modulable, parfaitement intégré dans l'architecture locale du centre-ville. Un lieu pour se retrouver, collaborer, faire émerger de nouveaux projets, et un véritable espace de vie au quotidien.

Car nous imaginons pour Cavalaire un centre-ville vivant, attractif et ouvert, où la vie associative occupe toute sa place et contribue à faire rayonner encore davantage notre commune.

ASSOCIATIONS ET SPORTS

- Maintenir le budget dédié aux associations et accroître les opportunités pour qu'elles organisent des événements permettant de financer leurs projets.
- Transparence dans l'attribution des subventions, avec une prime à la performance des clubs sportifs.
- Création d'une maison des associations avec des salles modulables (peinture, musique, danse et espaces polyvalents).
- Création d'espaces associatifs dans la Maison de la Nature pour les associations, mais aussi pour les événements privés (mariages, anniversaires, etc.).
- Création d'un parcours santé.
- Création de terrains de padel municipaux.
- Rénover les installations : la salle de musculation et les locaux associatifs sur la plage (école de voile, etc.).
- Créer un service dédié aux associations proposant un accompagnement au développement, une aide administrative, des ateliers thématiques (subventions, recherche de partenariats, etc.).
- Mettre en place «La journée des associations».

CRÉATION D'UNE MAISON DES ASSOCIATIONS



Échanges lors du Forum des Associations

LA JOURNÉE DES ASSOCIATIONS

Cette journée rassemblera toutes les associations et toutes les générations autour d'activités ludiques et accessibles, permettant à chacun de découvrir la richesse et la diversité de l'offre cavalaïroise.

Pensée comme un véritable événement, elle offrira l'occasion de s'essayer à de nouvelles pratiques, de rencontrer les acteurs locaux et de profiter d'une ambiance chaleureuse et festive.

En réunissant petits et grands autour de temps forts communs, ce rendez-vous contribuera à renforcer les liens intergénérationnels et à mettre en valeur le dynamisme de la commune.

Ce sera aussi l'opportunité de proposer un parcours entre le centre-ville, la promenade de la mer et le port afin d'animer l'ensemble de la commune. Un véritable moment de partage et de vivre-ensemble.

ACTION SOCIALE

L'action sociale à Cavalaire-sur-Mer doit retrouver une cohérence globale afin de mieux répondre aux besoins des habitants à chaque étape de leur parcours de vie. Il s'agit de renforcer la lisibilité et la complémentarité des différentes offres de services, trop souvent dispersées ou mal articulées, en favorisant une coordination plus efficace entre les acteurs sociaux, éducatifs, sportifs et de santé.

Redonner du sens à l'action publique locale implique également d'offrir aux services communaux les moyens humains, matériels et financiers nécessaires pour concrétiser leurs projets et développer des réponses réellement adaptées aux réalités du territoire. À travers une organisation plus fluide, une meilleure mutualisation des compétences et un accompagnement renforcé des équipes, la commune pourra garantir un service de proximité solide, accessible et capable d'évoluer avec les attentes des habitants, de la petite enfance jusqu'au grand âge.

ACTION SOCIALE

- Développer l'action du CCAS, en le relocalisant en centre-ville avec un véritable parking gratuit à proximité bénéficiant de places adaptées aux personnes à mobilité réduite.
- Pérenniser et renforcer les actions qui ont démontré leur efficacité, afin de les rendre accessibles au plus grand nombre.
- Développer les activités dédiées aux personnes isolées avec un service de transport adapté.
- Créer un espace d'accueil de jour dédié à la réalisation d'ateliers thématiques et de moments conviviaux pour lutter contre l'isolement.
- Développer une fois par mois une activité intergénérationnelle. Un goûter, un après-midi récréatif...
- Création de «logements d'urgence» en cas de crises (maltraitements, violences conjugales, etc.) : il s'agirait de transformer certains logements appartenant actuellement à la mairie afin de bénéficier d'une solution de relogement temporaire et immédiate de mise en sécurité.
- Soutenir durablement les associations œuvrant dans le champ social, véritables partenaires du service public local.
- Mise en place d'un service de transports (Pôle de santé, etc.)

RELOCALISER LE CCAS EN CENTRE-VILLE



*Les locaux actuels du CCAS
(Ancienne gendarmerie)*

PLAN «LOUEZ À L'ANNÉE»

Nous mettrons en place un plan « Louez à l'année », déjà appliqué dans d'autres communes, pour transformer des résidences secondaires, touristiques ou vacantes en logements loués à l'année.

Ce dispositif répond concrètement aux besoins des personnes souhaitant vivre à l'année à Cavalaire-sur-Mer, où la pression touristique limite fortement l'accès au logement. Il permet aussi de créer du logement sans construire de nouveaux immeubles, déjà suffisamment nombreux.

Ce plan reposera sur :

- Une aide financière communale pour les propriétaires qui louent en bail annuel ;
- Un accompagnement personnalisé via un guichet dédié de la commune.

Il sera financé par la taxe d'habitation, que nous réorienterons, sans l'augmenter, vers sa vocation première : faciliter l'accès au logement pour celles et ceux qui vivent ici toute l'année.

OFFRE TOURISTIQUE

Cavalaire-sur-Mer doit aujourd'hui repenser un modèle touristique qui, malgré ses atouts, n'a pas toujours su s'adapter aux évolutions des attentes et des modes de vie d'une nouvelle génération de visiteurs. L'offre actuelle, parfois figée dans des schémas du passé, peine à se projeter vers l'avenir et à répondre pleinement à des centres d'intérêt renouvelés.

Notre ambition est donc de redonner de l'ampleur aux saisons telles qu'elles existaient autrefois, en concentrant nos efforts sur les périodes d'avant et d'après saison afin d'étendre et de pérenniser notre activité, tout en consolidant l'emploi local. Cela passe par un choix assumé : celui de la qualité, de la diversification de notre offre, du renouvellement de nos activités, et de l'essor d'un véritable tourisme vert. C'est également l'occasion de mettre en lumière notre histoire et un patrimoine qui témoignent de l'évolution d'une commune construite grâce au tourisme. En revisitant notre identité tout en l'enrichissant, nous posons les bases d'une stratégie plus actuelle, durable et résolument tournée vers l'avenir.



NOTRE LITTORAL

C'est l'atout majeur de la commune, il doit redevenir vivant et attractif toute l'année. Nous développerons une découverte douce du territoire grâce à de nouveaux parcours à vélo et au lien entre la promenade rénovée et le Port.

Nous pérenniserons les activités nautiques emblématiques, notamment la plongée, tout en développant les régates et la pêche, en particulier exotique, afin de dynamiser l'activité en dehors de la saison estivale. Nous soutiendrons les associations pour relancer les grands rendez-vous nautiques disparus depuis dix ans et redonnerons un nouvel élan au label France Station Nautique, gage de qualité et d'excellence.

Notre ambition : un littoral associant découverte, sport, nature et animation au service de l'attractivité de notre commune.

NOS COLLINES

Elles sont notre patrimoine naturel majeur, seront au cœur de notre stratégie de tourisme vert. Nous y développerons une offre de plein air accessible à tous : randonnée, VTT et découverte de sentiers, afin de renforcer l'attractivité de la commune toute l'année.

L'obtention du label Station Verte soutiendra cette démarche en affirmant notre engagement environnemental et en structurant des activités tournées vers la nature.

Un parcours de santé viendra compléter l'ensemble pour faire des collines un lieu de sport, de bien-être et de ressourcement.

Ainsi, elles deviendront un pilier essentiel de notre offre touristique durable et hors saison.

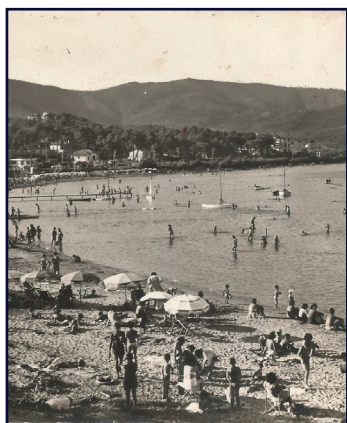


NOTRE HISTOIRE

Notre commune possède une histoire riche et un patrimoine naturel, culturel et architectural souvent méconnus. Nous voulons les mettre en lumière pour renforcer l'identité de la ville et en faire un véritable atout d'attractivité, invitant chacun à découvrir le Cavalaire d'hier à travers celui d'aujourd'hui.

Cette démarche permettra de diversifier notre offre touristique et de toucher de nouveaux publics.

Notre ambition : mieux raconter qui nous sommes, révéler nos trésors et permettre aux habitants comme visiteurs de se réapproprier notre histoire.



ANIMATIONS

Pour renforcer l'attractivité de Cavalaire tout au long de l'année, nous voulons développer une programmation hors saison ambitieuse, régulière et présente dans tous les quartiers commerçants, afin de créer de véritables parcours festifs à chaque rendez-vous. L'animation estivale, essentielle à notre identité de station balnéaire, sera bien évidemment pleinement maintenue et valorisée. Un meilleur équilibre entre événements gratuits et payants durant l'été nous permettra d'investir davantage dans l'animation hors saison et de proposer des rendez-vous de qualité accessibles à tous.

CONCERTS DE L'ÉTÉ

2 grands concerts gratuits
chaque été avec les
têtes d'affiche du moment



Améliorer le marché de Noël existant

UN CHAPITEAU POUR NOS ÉVÉNEMENTS ET ANIMATIONS

Un grand chapiteau sera installé hors saison estivale afin d'accueillir de nombreuses activités. Modulable et capable d'évoluer selon les besoins, cette structure offrira une solution flexible, adaptée aux usages qui évolueront dans le temps, et surtout économique.

Cette dynamique reposera sur une commission d'animations participative, associant activement les commerçants et les acteurs locaux. Nous souhaitons structurer l'année autour de deux grands moments fédérateurs d'ouverture de saison au printemps et de fermeture de saison à l'automne, tous deux en lien avec nos traditions et la mer.

Parce que l'avenir de Cavalaire se construit aussi avec celles et ceux qui y grandissent, nous voulons intégrer pleinement notre jeunesse dans l'élaboration de l'agenda événementiel. Nous pensons en particulier aux jeunes de 18 à 30 ans, trop souvent oubliés, alors même qu'ils constituent un levier essentiel de dynamisme pour la ville.


Afin de proposer des événements de qualité, nous engagerons la création d'un nouvel équipement en plein air, de type théâtre de verdure, en lieu et place de l'actuelle Maison de la Mer. Cet espace, ouvert sur la mer, permettra d'accueillir différents types d'animations dans des conditions optimales, en offrant un meilleur accueil et un plus grand confort aux spectateurs.

Pour les fêtes de fin d'année, de Noël au Nouvel An, la commune proposera un mois complet d'animations, avec une patinoire ouverte à tous, des attractions, ainsi que des animations de qualité : spectacles pour petits et grands, défilés dans les rues et temps forts festifs viendront enrichir ce programme et animer la saison hivernale.

L'objectif est de faire des fêtes de fin d'année à Cavalaire un rendez-vous chaleureux, lumineux et attractif, aussi bien pour les habitants que pour les visiteurs, venant couronner une année riche en animations de qualité.



Chapiteau mis en place par l'association des commerçants en 2025



Les deux derniers mandats ont été ceux de la démesure: plus de 1000 nouveaux logements, multiplication des chantiers, mais très peu de résultats concrets pour les habitants. Les projets promis n'ont pas été réalisés sur les mandats, les délais n'ont jamais été tenus et les coûts ont systématiquement dépassé les budgets.

La Maison de la Nature a coûté des millions pour une qualité moindre qu'auparavant, alors qu'une belle association en assurait l'animation. Le square Albert-Gleizes, hors budget, a privé les enfants de leur unique aire de jeux pendant des mois pour un résultat inférieur. Les travaux déjà engagés sur le port ont, eux aussi, fait grimper la facture bien au-delà de ce qui avait été annoncé. Quant au parking de l'Église, il a englouti des centaines de milliers d'euros sans créer une seule place supplémentaire, alors même que les nouveaux immeubles ont aggravé le manque de stationnement dans le quartier des écoles.

À cela s'ajoute un recours massif à des cabinets de conseil privés, tandis que douze ans de promesses sont restés sans suite : musée du Train des Pignes (nous avons acheté un train sans savoir ce qu'il devient), parking souterrain place de la mairie, nouveau yacht-club, hangars nautiques, nouvel office de tourisme, nouvelles écoles... Autant de projets abandonnés, mais des études coûteuses pour la commune, qui ont contribué aux multiples hausses d'impôts.

Nous agirons, quant à nous, à la hauteur de nos moyens. Dans un contexte national où les finances publiques sont incertaines, il est indispensable d'avancer d'un pas mesuré, mais assuré. Nous préférons mener des projets réalistes, parfaitement financés et aboutis, plutôt que de lancer des opérations trop ambitieuses pour nos finances. Cavalaire mérite des engagements tenus, pas des promesses impossibles.

Il est temps d'arrêter les projets irréalistes et mal anticipés, et de rétablir la vérité face à la désinformation entretenue par certains. Contrairement à ce qui est affirmé, il est tout à fait possible de réorienter, voire de stopper, des chantiers hérités de la mandature précédente. La majorité actuelle en a elle-même apporté la preuve en supprimant la piscine couverte initialement prévue aux Canissons, qui devait bénéficier à la fois aux écoles et aux résidents de la commune.

Il est encore temps de prendre des décisions responsables et cohérentes, à la hauteur des enjeux, afin de préserver l'intérêt général et de construire un avenir durable pour les générations futures.

Stop à la démesure



LE CONSTAT

Le quartier qui accueille aujourd'hui le marché et le complexe sportif nécessite bel et bien un réaménagement. Depuis près de vingt ans, il a été laissé à l'abandon : il s'est transformé en une friche dégradée, mal fréquentée, progressivement délaissée par la commune.

Un projet lancé à la veille des élections alors qu'il aurait dû être réalisé durant le mandat 2020-2026 et un budget qui a augmenté de plusieurs dizaines de millions d'euros.

En quelques mots, ce projet c'est :

- une consultation citoyenne qui n'a pas été respectée par les élus ;
- un projet trop grand et inadapté ;
- la suppression du grand parc annoncé dans le programme 2020 ;
- une architecture démesurée (tour de 24 mètres avec bar sur le toit) ;
- la suppression de 200 places de parking par rapport au projet initial ;
- l'absence de financement complet ;
- de nombreuses procédures judiciaires en cours.

L'évolution récente du projet soulève désormais de nombreuses inquiétudes. Ce qui devait être un aménagement équilibré et paysager s'oriente vers un ensemble précipité et bétonné, mal anticipé et déconnecté des besoins réels des habitants.

Il illustre malheureusement une déconnexion grandissante entre les élus et les habitants, qui ne se sentent plus entendus sur un projet pourtant structurant pour la ville.

NOTRE VISION

Nous portons au contraire une vision d'aménagement raisonné, fidèle à l'esprit de Cavalaire et réellement adaptée à ses besoins.

Cette vision s'articule autour de trois priorités essentielles :

- Consulter les usagers (résidents et commerçants) ;
- Un grand parc public, véritable respiration au cœur de Cavalaire ;
- Un parking aérien de 500 places (4 fois moins cher à construire qu'un parking souterrain) ;
- Des bâtiments nécessaires (salle des fêtes, théâtre/cinéma, salles associatives) ;
- Conserver le même nombre d'étals pour le marché du mercredi matin.

Nous croyons à un quartier réinventé avec bon sens et harmonie : un lieu où l'on se promène à l'ombre des arbres, un écrin de verdure, accessible à tous, qui redonne à Cavalaire son identité et son charme. Un projet qui complète la ville, au lieu de chercher à la remplacer. Un projet qui rassemble les habitants, au lieu de les inquiéter.



Place du marché devenue un parking



L'ancien stade



Lancement des travaux en janvier 2026

LE CONSTAT

Un projet à plus de 50 millions d'euros, soit 20 millions de plus qu'annoncé, avec 10 ans de retard et commencé au mois de novembre 2025, à la veille des élections municipales.

En quelques mots, ce projet c'est :

- une entrée sur deux supprimée ;
- moins de places de bateaux (environ 70 anneaux supprimés) ;
- moins de places de parking (environ 150 places supprimées) ;
- une mise à l'eau plus petite ;
- un projet réalisé contre l'avis des plaisanciers ;
- de nombreuses procédures judiciaires en cours.

Le port de Cavalaire est un lieu apprécié, mais l'équipe actuelle a engagé des travaux extrêmement coûteux, décalés des besoins réels et des attentes des usagers. Malgré l'opposition des plaisanciers, la municipalité a lancé le chantier à la veille des élections, ignorant une pétition de 1 600 signatures contre la démolition du quai Marc Pajot.

Les nombreux bâtiments prévus initialement ont disparu du programme (Nouveau Yacht-Club, nouvelle Maison de la Mer, Hangars pour les professionnels, etc.). Les quelques réalisations effectuées ont déjà généré des dépassements importants, sans apporter d'améliorations.

Par ailleurs, les revenus du port (loyer versé à la mairie), censés soutenir les finances communales, n'ont cessé de diminuer.

Ce qui devait être un atout financier devient progressivement une charge pour la commune.

La rénovation des commerces n'est pas prévue dans le projet actuel.

NOTRE VISION

Nous défendons une vision raisonnable, ambitieuse et fidèle à l'identité de Cavalaire.

Notre projet s'articule autour de grandes priorités :

- Consulter les usagers (plaisanciers et commerçants) ;
- Créer une véritable continuité du littoral : Promenade et Port ;
- Retrouver de la végétation : embellir et ombrager ;
- Développer des bâtiments commerciaux de qualité : rénover et valoriser les bars et restaurants du centre d'animation du port,.

Notre ambition n'est pas dans des dépenses excessives ou des projets déconnectés. Ce dont Cavalaire a besoin, c'est d'un port fonctionnel, harmonieux, vivant, respectueux de son identité et véritable moteur d'opportunités économiques, sociales et touristiques pour les années à venir.



Le quai Marc Pajot (avant)



Démolition du quai Marc Pajot



Déjà des sinistres sur les travaux réalisés il y a deux ans sur le port dans le cadre du projet Ecobeu, avec un coût multiplié par deux et des délais multipliés par trois.

MAISON DE LA NATURE

LE CONSTAT

Faute d'un véritable projet initial pensé de manière cohérente, la création de la Maison de la Nature, dite « L'Usine », n'a jamais trouvé la vocation qu'elle mérite. En revanche, La Maison Foncin, qui est un lieu auquel les Cavalois sont profondément attachés, n'est pas assez mise en valeur par la commune.

En quelques mots, ce projet c'est :

- un budget multiplié par 3 (de 1,5 M€ annoncés à 4,5 M€ dépensés) ;
- une association qui a dû quitter les lieux ;
- des animaux qui ont dû quitter les lieux ;
- un potager intergénérationnel supprimé ;
- des licenciements économiques en 2025.

NOTRE VISION

Notre ambition est d'offrir enfin à la Maison de la Nature un positionnement clair, utile et attractif, en cohérence avec le Domaine Foncin, dont l'histoire, l'architecture et l'identité constituent une véritable image de marque pour notre commune.

Nous souhaitons :

- Intégrer la Maison de la Nature au « Domaine Foncin », pour en faire un ensemble cohérent, lisible et durable, ouvert aux habitants comme aux visiteurs ;
- Favoriser le retour des animaux, afin d'en faire de nouveau un lieu pédagogique vivant ;
- Ouvrir largement les espaces aux associations locales, notamment celles dédiées à l'environnement, au bien-être et au sport.
- Mettre à disposition les salles et espaces extérieurs est un point essentiel de notre projet. Cela permettra aux associations de se développer, d'organiser des activités régulières et de faire vivre le site au quotidien, mais aussi aux familles d'organiser des événements (mariages, anniversaires, etc.).

Ce modèle permettrait d'animer le lieu en continu sans mobiliser de lourds budgets municipaux, mais aussi de soutenir la vie associative locale, véritable richesse de Cavalaire, de rendre ce site utile, vivant et fréquenté, plutôt que coûteux et sous-exploité.

Cavalaire doit rester Cavalaire.

La Maison de la Nature peut redevenir un espace authentique, partagé, pédagogique et accessible : un lieu où la nature se vit et se respecte, un lieu fidèle à notre commune et à l'avenir que nous voulons construire un Cavalaire humain, harmonieux et tourné vers la vie locale.





Aménagement du territoire

Longtemps marqué par une économie agricole tournée vers la terre et les cultures du littoral, le territoire de Cavalaire-sur-Mer s'est profondément transformé à partir de l'arrivée du chemin de fer, qui a ouvert la voie au tourisme et à l'essor balnéaire. De ce petit hameau provençal est alors née une véritable station balnéaire, façonnée au fil des décennies par l'attractivité de sa baie, au point de devenir aujourd'hui une petite ville dynamique.

Mais cette évolution rapide a aussi laissé des traces : l'étalement du béton, la disparition progressive des jardins et parcs qui bordaient autrefois les hôtels, et une pression toujours forte sur le littoral.

Cavalaire-sur-Mer ressent désormais le besoin de marquer une pause, de réfléchir à son avenir, de faire le bilan de ses besoins réels. Repenser son rivage, réintroduire de la verdure au cœur de la ville, redonner fraîcheur, respiration et lieux de promenade ou de repos : autant d'enjeux pour renouer avec la qualité de vie qui a fait son identité.

**DOMAINE
FONCIN**



Mise en valeur de notre patrimoine
État actuel : à rénover

**MAISON DES
ASSOCIATIONS + CCAS**

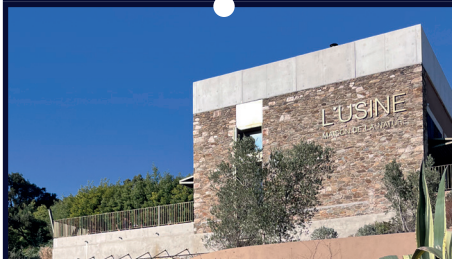


Créer de nouveaux bâtiments
État actuel : Projet à réaliser

**PARC
RUE PIERRE RAMEIL**



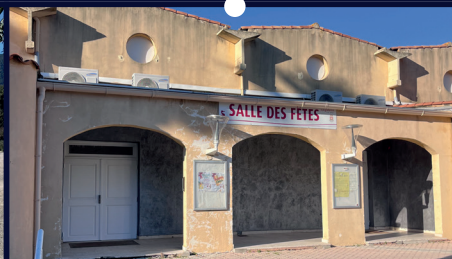
Créer un parc près des écoles
État actuel : Projet à réaliser



Retrouver la nature et la convivialité
État actuel : Repenser le lieu



Un poumon vert pour le centre-ville
État actuel : Projet à réaliser



Une nouvelle salle culturelle
État actuel : à rénover

**MAISON DE
LA NATURE**

**JARDIN PUBLIC
& PARKING**

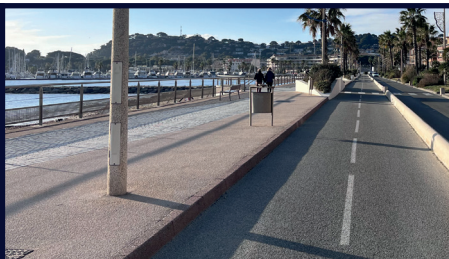
**THÉÂTRE
& CINÉMA**

ÉCOLES ET CENTRES DE LOISIRS



Rénover nos bâtiments
État actuel : à rénover

PROMENADE DE LA MER

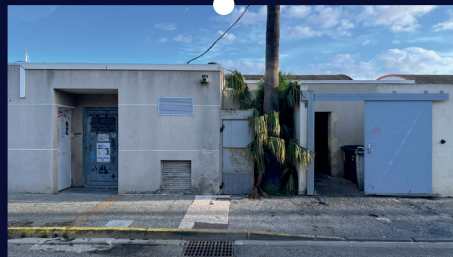


Rénover et ombrager la promenade
État actuel : à rénover

FLOTS BLEUS ET ALPAZUR



Embellir notre littoral
État actuel : à démolir



Un port pour ses usagers
État actuel : à rénover



Rénover notre patrimoine
État actuel : à rénover



Investir dans la culture
État actuel : à rénover

PORT DE PLAISANCE & COMMERCES

ÉCOLE DE VOILE ET LOCAUX ASSOCIATIFS

FERME DE PARDIGON

S'INSPIRER DE NOS VOISINS

Nous avons identifié de nombreux projets de qualité à proximité de Cavalaire, notamment dans notre belle région Provence-Alpes-Côte d'Azur, qui constituent pour nous des sources d'inspiration pertinentes et adaptées à notre territoire.

Ces réalisations, issues de communes voisines, ainsi que certaines projections, illustrent des pistes réalistes, loin de modèles démesurés importés d'ailleurs. Cavalaire n'a pas vocation à s'inspirer de villes comme Dubai, où la surenchère architecturale conduit à des projets hors d'échelle, tels qu'une tour de 24 mètres dépassant de 10 mètres l'ensemble du bâti du centre-ville.

Bien entendu, tous ces projets seront menés en concertation avec les habitants et les commerçants, dans le respect du dialogue et de l'identité cavalaïroise.



Le Parc Chabran à Draguignan



Promenade à Saint-Laurent-du-Var



Parking des plages à Hyères



Parc du Grand Jardin au Lavandou

SANS RENIER NOTRE IDENTITÉ



Promenade à Saint-Raphaël



Cour d'école à Saint-Rémy-de-Provence



Parc à Saint-Raphaël



Piste cyclable à Grimaud



Aire de jeux en bois à Sanary

UNE ÉQUIPE...

Une élection municipale est avant tout l'élection d'une équipe de femmes et d'hommes qui choisissent de s'engager pour leur commune. Au-delà des projets, il s'agit de faire confiance à des personnes prêtes à se mettre au service de la ville et de ses habitants. Notre ambition est simple et claire : faire de la qualité de vie une priorité, car elle constitue l'essence même de Cavalaire-sur-Mer et la raison pour laquelle tant de familles ont choisi d'y vivre.

Se développer est nécessaire, mais jamais au prix de ce que nous sommes. Cavalaire doit évoluer sans renier son identité, sans céder à des choix déconnectés de son histoire, de son environnement et de son échelle humaine. Cela implique de privilégier des décisions réfléchies, fondées sur le bon sens et l'intérêt collectif.

Notre projet est celui d'une équipe composée de femmes et d'hommes de tous horizons, unis par leur attachement à Cavalaire. Nous faisons le choix de la compétence, de l'expérience et de l'écoute, convaincus que la diversité des parcours et des regards est une richesse pour construire une ville équilibrée, fidèle à elle-même et tournée vers l'avenir.



Nicolas et Philippe RODRIGUEZ installant l'enseigne du local de campagne



De gauche à droite : Jean-Claude LINDAUER, Karine PONS, Alain BELLENGER, Linda MERBAH, Nicolas RODRIGUEZ, Alan HELLSTERN, Pierrette FIALEX, Marc-Antoine MIRA et Aurélie LAMBERT.



De gauche à droite : Christian OLIVIER, Yolande JOBIC, Nicolas RODRIGUEZ et Michèle DANIEL.

...À VOTRE SERVICE



Undie, notre mascotte



De gauche à droite : Enzo COLUCCI, Tiphanie COLIN & Undie, Nicolas RODRIGUEZ, Julie BRUCKER et Brice ANCELIN.



De gauche à droite : Jean-Claude PARRADO, Jeanlin MARCHESI, Martine BERTAGNA, Nicolas RODRIGUEZ, Claire GRIGNON, Philippe RODRIGUEZ, Delphine VANLANCKER, Philippe TEBOUL dit «Bob FEELER», Anne STERN et Jacques DESCOINS.



Un café avant d'aller à votre rencontre sur le marché.



Nathalie MENDES à votre écoute au local.



Réunion d'équipe en septembre 2025

Découvrez les portraits des membres de la liste (scannez) :



ÊTRE À VOTRE ÉCOUTE

Depuis un an, ce projet collectif grandit grâce à l'engagement et aux contributions de toutes celles et ceux qui ont accepté de partager leur temps, leurs idées et leur énergie.

Les nombreuses rencontres avec celles et ceux qui font et qui sont Cavalaire ont permis de construire un programme ancré dans le réel. Des échanges sincères, des moments de partage, des découvertes et une écoute mutuelle ont révélé une population enthousiaste, porteuse d'une forte envie de changement, mais surtout animée par le bon sens. Ce projet est le leur, c'est le vôtre, c'est celui de Cavalaire, notre commune.



Manifestation contre le projet Coeur de ville



Réunion avec nos professionnels en octobre 2025



A votre rencontre dans les rues commerçantes



Échanges dans notre local de campagne



Aux Voeux 2026, à notre local de campagne



Assemblée générale du CSBC en août 2025

SOUTIEN DE LOUIS FOUCHER

Lettre de soutien de Monsieur Louis Foucher, Maire de Cavalaire-sur-Mer de 1982 à 2008 (année où il ne s'est pas présenté à sa succession) et conseiller général du Canton de Saint-Tropez de 1985 à 1992.

Le 25 mai 2025

Monsieur, cher Nicolas

Dans quelques mois, vous allez avec vos amis, vous présenter aux élections municipales de 2026 avec la volonté et le désir de remplacer le Maire actuel qui ne correspond plus aux attentes, aux espoirs des Cavalois. Il faut dire que deux mandats sans réalisation sérieuse, cela lasse le plus patient.

Je vous comprends, car, comme vous, j'ai vu Cavalaire descendre la pente au lieu de la monter. Ce n'est pas le projet du centre-ville inadapté, pompeux et trop onéreux ou bien encore la communication toute personnelle et outrancière du Maire qui vont nous redonner confiance en l'avenir.

J'ai été Maire de Cavalaire pendant près de trente ans. Je sais ce que cela représente comme écoute et réflexion, comme confiance et appréhension, comme audace et courage. J'ai pressenti ces diverses qualités en parcourant votre site « Cavalaire notre commune » de très bonne facture et honnête.

J'ai apprécié votre attitude responsable lors de votre démission de chargé de mission pour l'étude du projet de centre-ville. Vous n'avez pas accepté le changement imposé et contraire aux travaux de la commission. Il ne correspondait plus à vos réflexions d'organisation de l'espace ni à vos connaissances architecturales. Il correspond en fait à la volonté d'un seul homme.

J'ai également apprécié votre calme et votre résolution de vous taire lors de la réunion publique. Le Maire aurait d'ailleurs parlé de perfidie et aurait eu beau jeu de vous attaquer devant les Cavalois et les personnalités présentes acquises au projet sans même l'avoir étudié. Les services de la Préfecture ont surtout suivi les modifications apportées au Port dont elle sera en partie responsable, sans trop s'occuper du centre-ville. Votre image en aurait été très affectée.

Votre passage en Mairie vous a fait connaître les rouages, les subtilités et les difficultés de l'administration municipale. Tout comme, il vous a fait découvrir les limites du pouvoir. Ceci est très positif pour l'avenir.

Enfant de Cavalaire, vous connaissez mieux que quiconque l'histoire, l'évolution de la ville, les besoins des populations locale et touristique. Votre jeunesse et votre formation sont et seront des atouts importants et magnifiques.

Mon âge étant un frein, nous ne pouvons pas être d'accord sur tout, mais nos discussions ont dissipé mes craintes et conforté mon choix. Je viens vous apporter tout mon soutien dans cette entreprise difficile, mais exaltante.

J'espère que les Cavaloises et les Cavalois sauront saisir la chance d'avoir un Maire jeune et plus compétent par son parcours que les Maires qui ont officié dans les cinquante dernières années.

Amitiés. Bon Courage

Louis Foucher



Élections municipales 2026

CAVALAIRE NOTRE COMMUNE

AVEC
NICOLAS RODRIGUEZ

RÉUNIONS PUBLIQUES

NOTRE LISTE & NOTRE VISION

7 FÉVRIER 2026
SALLE DES FÊTES - 19H00

NOTRE PROJET POUR DEMAIN

9 MARS 2026
SALLE DES FÊTES - 19H00

Local de campagne :
Place de la mairie

Découvrez la liste :



www.cavalairnotrecommune.fr